

**UCHWAŁA NR XLVII/286/18  
RADY MIEJSKIEJ W SULĘCINIE**

z dnia 31 stycznia 2018 r.

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinnie sp. z o.o. na lata 2018 – 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 328 ze zm.) Rada Miejska Sulęcina uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinnie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2018 – 2021, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulęcina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Szczepański**

Załącznik do uchwały Nr XLVII/286/18

Rady Miejskiej w Sulęcinie

z dnia 31 stycznia 2018 r.

**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I  
KANALIZACYJNYCH  
na lata 2018 - 2021**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
w Sulęcinie Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością**

**Styczeń 2018 r.**

## **SPIS TREŚCI**

I.	Informacje wstępne	str. 3
II.	Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych	str. 6
III.	Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	str. 11
	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	str. 11
	Sposoby finansowania planowanych inwestycji	str. 11
IV.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	str. 15

## **I. INFORMACJE WSTĘPNE**

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowany został w oparciu o Art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku ( tekst jednolity Dz. U. poz.328 z 2017 r. ze zm.).

Celem opracowania planu jest wytyczenie kierunków w zakresie odtworzenia, modernizacji i rozwoju majątku będącego własnością Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz majątku eksploatowanego na podstawie umowy dzierżawy. Plan ten został sporządzony na lata 2018 – 2021 i przedstawia przedsięwzięcia inwestycyjne i modernizacyjne niezbędne ze względu na podjęte inwestycje współfinansowane przez fundusze zewnętrzne, potrzeby urbanistyczne i prawidłowe funkcjonowanie firmy. Rzeczywiste potrzeby modernizacyjne i odtworzeniowe są większe niż przedstawiono w niniejszym opracowaniu, jednak ze względu na ograniczoną wielkość środków finansowych, do planu przyjęto najpilniejsze.

Niewątpliwie największą inwestycją wodociągowo – kanalizacyjną na najbliższe lata jest modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków, modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody oraz przebudowa części sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Sulęcinie. Jest to projekt pn. **„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Sulęcinie wraz z modernizacją sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w aglomeracji Sulęcina”** o wartości 43 900 474,89 zł finansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020, którego beneficjentem jest Gmina Sulęcina. Docelowo Spółka ma przejąć koszty kredytu, który gmina zaciągnie na sfinansowanie udziału własnego na realizację ww. zadania. Będzie to miało miejsce po zakończeniu projektu. Obsługa kredytu inwestycyjnego będzie dużym obciążeniem dla Spółki, niemniej jednak konieczna będzie również realizacja innych zadań, skądinąd, niezbędnych. Stąd bardzo ważnym jest aby najpilniejsze i najważniejsze zadania wykonać przed okresem kiedy zdecydowana większość środków na inwestycje będzie pochłaniała obsługa kredytu.

Jednym z takich przedsięwzięć jest np. projekt: „Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie kompleksowego systemu e-usług dla ludności świadczonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo kanalizacyjne na terenie 9 powiatów województwa lubuskiego: krośnieńskiego, międzyrzeckiego, nowosolskiego, słubickiego, sulęcińskiego, wschowskiego, zielonogórskiego, zagańskiego i żarskiego”. Spółka przystąpiła do tego projektu w partnerstwie z 17 innymi przedsiębiorstwami wodociągowo – kanalizacyjnymi z terenu województwa lubuskiego. Celem Projektu jest stworzenie interaktywnego systemu Elektronicznego Biura Obsługi Klienta oraz wyposażenie wszystkich odbiorców usług wodociągowych w precyzyjne wodomierze z modułami umożliwiającymi zdalny ich odczyt. Wdrożenie tego systemu pozwoli na udostępnienie Odbiorcom

szeregu usług i funkcji, z których można będzie skorzystać drogą elektroniczną a zdalny odczyt wodomierzy usprawni naliczanie należności za dostarczoną wodę i odbiór ścieków. Wartość całego zadania na terenie obsługiwanym przez Spółkę szacowana jest na 1 626 384,52 zł netto (2 000 452,96 brutto) przy czym wkład własny Spółki wraz z podatkiem VAT wyniesie 618 026,13 zł. Realizacja projektu przewidziana jest na 36 miesięcy.

Środki finansowe, które Spółka przeznaczyć może na cele modernizacyjne i rozwojowe, pochodzą z odpisów amortyzacyjnych od posiadanego majątku oraz z wypracowanego zysku. Ponieważ środki te nie są wystarczające, niektóre zadania realizowane będą w formie leasingu operacyjnego oraz z wykorzystaniem krótkoterminowego kredytu obrotowego.

Przy ogromie potrzeb odtworzeniowych w infrastrukturze technicznej będącej w posiadaniu Spółki, wiedząc że możliwości finansowe są niewspółmiernie mniejsze od potrzeb, konieczne jest określenie priorytetów działań w tym zakresie. Niewątpliwie aspekt technicznej sprawności urządzeń jest bardzo ważny dla funkcjonowania przedsiębiorstwa i jakości świadczonych usług. W dalszej części przedstawione zostaną zdiagnozowane wg stanu obecnego potrzeby w tym zakresie, z jednoczesną rekomendacją Spółki do podjęcia działań w pierwszej kolejności ze względu na ważność obiektu i na stan techniczny. Pozostałe pozycje, na które nie będzie pokrycia finansowego, traktować będziemy jako listę zapasową, możliwą do częściowego uruchomienia w przypadku pojawienia się dodatkowych wolnych środków.

Nie mniej istotna jest również kwestia bezpieczeństwa pracy pracowników. Część środków przeznaczana będzie na zaspokojenie potrzeb w tym zakresie. Dla przykładu: w drodze leasingu Spółka nabyła w 2017 roku zestaw narzędzi hydraulicznych przeznaczonych do prac podczas usuwania awarii oraz w wykopach. Używane wcześniej narzędzia elektryczne stanowią potencjalne zagrożenie dla obsługi podczas pracy w wodzie i w warunkach dużego zawilgocenia. Dla poprawy bezpieczeństwa pracy zakupiono również wielosensorowe czujniki gazowe (po jednym na każdą oczyszczalnię i 2 dla Grupy remontowej) oraz aparat powietrzny niezbędny przy wykonywaniu prac przy stężeniu gazów niebezpiecznych ponad dopuszczalny poziom. Ponadto zakupione zostało urządzenie podnoszące – opuszczające wraz ze statywem (tzw. trójnóg bezpieczeństwa) służące do asekurowanego wchodzenia do studni kanalizacyjnych czy komór, oraz szelki i linki bezpieczeństwa. Dla usprawnienia działania zakupiona w 2017 r. została również wagosuszarka do oznaczania suchej masy osadów ściekowych oraz urządzenie do pomiaru statycznego i dynamicznego zwierciadła wody w studniach głębinowych.

Na Stacji uzdatniania wody w Sulęcinie wymieniona została pompa płuczna i wyremontowane zostały dwa (z czterech) filtry otwarte, co pozwoliło znacznie ograniczyć ilość związków (zwłaszcza żelaza i manganu) trafiających do sieci wodociągowej. Ponadto zamontowana została instalacja do

stosowania preparatu SEA QUEST, którego zadaniem jest systematyczne oczyszczanie osadów w sieci wodociągowej. W związku z pozytywnymi efektami działania preparatu, Spółka zamierza nadal stosować tę technologię w kolejnych latach.

W formie leasingu operacyjnego Spółka nabyła zestaw kontenerów socjalnych (3 szt.), składający się z szatni czystej, szatni brudnej oraz pomieszczenia z umywalkami, prysznicem, WC i suszarnią odzieży roboczej, z którego korzystają pracownicy oczyszczalni i transportu ścieków. Funkcjonujące wcześniej rozwiązanie nie spełniało obowiązujących norm i przepisów.

W ramach prowadzonych remontów instalacji elektrycznych w obiektach kilka z nich (hydrofornia Wędrzyn, hydrofornia Brzeźno, stacje podnoszenia ciśnienia w Długoszynie i Żubrowie, przepompownie ścieków w Długoszynie, Żubrowie i Ostrowie) doposażonych zostało w moduły do zdalnego monitoringu podstawowych parametrów. Prace te będą również kontynuowane w latach następnych w miarę możliwości finansowych.

W związku z fizycznym zużyciem samochodu osobowego niezbędnego do obsługi hydroforni, poboru prób, zaopatrzenia, przewozu pracowników, transportu urządzeń do naprawy itp., zaszła konieczność doposażenia Spółki w nowy pojazd. W drodze leasingu pozyskany został samochód towarowo – osobowy Dacia Dokker. Do transportu urządzeń i materiałów o większych gabarytach zakupiona została przyczepka samochodowa.

Niezbędnym do właściwego funkcjonowania przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego jest również sprawny, wydajny i funkcjonalny samochód do czyszczenia kanalizacji. Posiadany wcześniej pojazd jest w bardzo złym stanie technicznym, z licznymi wyciekami, z ograniczoną wydajnością pomp i systemów transportu mediów. Koszty napraw rosły a ich skuteczność, niestety, malała. Do czyszczenia kanalizacji o większym stopniu zanieczyszczenia od kilku miesięcy zmuszeni jesteśmy wynajmować sprzęt z zewnątrz. Rozpatrywana była możliwość nabycia w drodze leasingu pojazdu używanego, po kompleksowej naprawie, z gwarancją na 6 miesięcy. Jednak ze względu na wysoki koszt leasingu (120 do 125 %) odstąpiono od tej koncepcji. Ostatecznie wyłoniono w drodze przetargu wykonanie nowej zabudowy urządzenia do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji na używanym podwoziu. W takiej konfiguracji leasing wyniesie 112 % wartości pojazdu i urządzenia.

W październiku 2017 r., w wyniku przejścia przez województwo lubuskie orkanu Ksawery, uszkodzonych zostało wiele linii energetycznych, skutkiem czego kilka tysięcy mieszkańców Gminy Sulęcín przez kilkadziesiąt godzin pozbawionych było dostaw energii elektrycznej, a co za tym idzie, również wody. Sytuacja ta przekonała nas o konieczności wyposażenia Spółki w agregaty prądotwórcze. W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego, Spółka nabyła w formie leasingu dwa agregaty mobilne o mocach: 28 kW i 40 kW. Oczywiście przy zjawiskach atmosferycznych, które wywołają skutki podobne do ww. orkanu, nie zapewnią w 100 %

zasilania hydroforni i przepompowni, ale umożliwią uruchomienie każdego obiektu przynajmniej na kilka godzin w ciągu doby. Obecnie wszystkie obiekty wyposażane są w złącza, które pozwolą na sprawne i bezpieczne podłączenie agregatu.

Nie mniej istotne, zwłaszcza dla zapewnienia nieprzerwanych dostaw wody dla mieszkańców, są zabiegi polegające na przywracaniu sprawności studni, a w razie konieczności wykonywanie nowych odwiertów. Częstotliwość takich zabiegów uzależniona jest od wieku studni oraz od składu chemicznego wody ujmowanej na ujęciu. W 2017 roku wykonano renowację 2 studni w Zarzyniu. Z uwagi na specyficzne warunki gruntowe studnie te ulegają bardzo szybko kolmatacji i wymagają zabiegów renowacyjnych co 2 – 3 lata.

Temu samemu celowi będą sprzyjały podejmowane kompleksowe działania na sieci wodociągowej. Do przebudowy wytypowano odcinki o największej awaryjności w ostatnim czasie.

Równie koniecznymi działaniami będą modernizacje przepompowni ścieków. Wykonane ze stali węglowej, po kilku latach eksploatacji w bardzo agresywnym korozyjnie środowisku, wymagają modernizacji w najbliższych latach.

Kolejną grupą działań, bardzo istotnych dla bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę są modernizacje hydroforni. W ramach projektów unijnych zmodernizowane zostaną SUW-y w Sulęcinie i w Trzebowie. W dobrym stanie jest SUW Zarzyń, zmodernizowany w 2010 r. Pozostałe obiekty w mniejszym lub większym stopniu wymagają kompleksowych modernizacji. Bez pozyskania środków zewnętrznych, a możliwości w tym zakresie są znikome, Spółce będzie trudno podjąć się tych prac z racji ograniczonych możliwości finansowych.

## **II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółka z o.o. prowadzi działalność w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z wykorzystaniem obiektów:

### **A. Produkcja wody.**

#### **1. Stacja uzdatniania wody w Sulęcinie.**

Zasilane z trzech studni (76,0 80,0 i 61,0 m p.p.t.)

$Q_{\max \text{ roczne}} : 630\,000 \text{ m}^3$

Zasila: Sulęcín, Żubrów, Ostrów, Długoszyń i Drogomin.

## 2. Hydrofornia Wędrzyn

Zasilane z trzech studni (51,5, 80,0 i 79,0 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 170 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Wędrzyn (osiedle mieszkaniowe, przedszkole, szkoła, stacjonujące jednostki wojska)

## 3. Hydrofornia Grochowo

Zasilane z dwóch studni (44,0 i 51,0 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 55 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Grochowo i Trzemeszno Lubuskie

## 4. Hydrofornia Trzebów

Zasilane z dwóch studni (59,0, 71,5 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 44 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Trzebów i Muszkowo

## 5. Hydrofornia Zarzyń

Zasilane z dwóch studni ( 40,0 i 42,0 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 40 300 m<sup>3</sup>

Zasila: Zarzyń, Wielowieś i Długoszynek.

## 6. Hydrofornia Małuszów

Zasilane z trzech studni (67,0, 67,0 i 72,0 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 25 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Małuszów i Tursk.

## 7. Hydrofornia Brzeźno

Zasilane z dwóch studni ( 96,0 i 103,0 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 19 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Brzeźno oraz w razie konieczności dla miejscowości Rychlik

## 8. Hydrofornia Rychlik

Zasilane z dwóch studni ( 82,5 i 79,0 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 19 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Rychlik oraz w razie konieczności zastępczo dla miejscowości Brzeźno.



## 9. Hydrofornia Miechów

Zasilane z dwóch studni (115,0 i 114,5 m p.p.t.)

$Q_{\max}$  roczne : 10 000 m<sup>3</sup>

Zasila: Miechów

### **B. Oczyszczanie ścieków.**

#### 1. Oczyszczalnia Sulęcín

$Q_{\max}$  roczne : 680 760 m<sup>3</sup>

#### 2. Oczyszczalnia Wędrzyn

$Q_{\max}$  roczne : 657 000 m<sup>3</sup>

### **C. Sieci wodociągowe.**

#### Sieć magistralna:

- miejska: 20,0 km

- wiejska 25,0 km

#### Sieć rozdzielcza:

- miejska: 34,6 km

- wiejska: 61,8 km

Jednym z podstawowych elementów wpływających na efektywność działania i wizerunek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcínie jest awaryjność sieci i czas reakcji tj. rozpoznanie awarii, przystąpienie do jej usuwania oraz zakończenie prac. W zależności od elementu sieci wodociągowej na którym wystąpił przeciek wody awarie można podzielić na:

- awarie sieci magistralnej,
- awarie sieci rozdzielczej,
- awarie armatury sieciowej (hydranty i zasuwy sieciowe sekcyjne),
- awarie przyłączy domowych.

Usuwanie awarii związanych z wyciekami wody trwa w zależności od rodzaju awarii na ogół od 2 do 6 godzin, ale zdarzają się również sytuacje kiedy usunięcie uszkodzeń trwa nawet kilkanaście godzin. Główne przyczyny awarii wodociągowych to: rozszczelnienie połączeń kielichowych rur żeliwnych, pęknięcia rur azbestowo – ceramicznych, PCV i żeliwnych, wymiana uszczelnień dławic i obudów zasuw sieciowych.

#### **D. Sieci kanalizacyjne.**

##### Siec kanalizacji sanitarnej

- miejska: 28,77 km

- wiejska: 41,9 km

W ramach bieżącej eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej prowadzony jest stały monitoring jej stanu technicznego polegający głównie na systematycznym czyszczeniu, wykonywaniu inspekcji telewizyjnych oraz przeglądzie i konserwacji studni kanalizacyjnych. Czyszczenie kanalizacji prowadzone jest w celu:

- przygotowania kanału do inspekcji TV,
- utrzymania kanału w odpowiednim stanie technicznym – zapewnienie drożności,
- wyeliminowania wydostających się z kanalizacji nieprzyjemnych zapachów.

Główne przyczyny awarii na sieci kanalizacyjnej to jej niedrożność spowodowana wprowadzeniem do kanalizacji ścieków o niewłaściwym składzie np. szmaty, gruz, obierki, popiół, folia, tłuszcz i inne zanieczyszczenia stałe.

Spółka na zlecenie Urzędu Miasta Sulęcina prowadzi również obsługę kanalizacji deszczowej na terenie miasta. Zakres wykonywanych czynności dotyczących obsługi kanalizacji deszczowej obejmuje m.in. czyszczenie kanalizacji deszczowej, czyszczenie wpustów i studni kanalizacyjnych, wykonywanie inspekcji TV, utrzymanie we właściwym stanie urządzeń podczyszczających tj. osadników i separatorów.

##### **Zakres działalności obejmuje m.in.:**

- Ujmowanie, przesył, produkcję i dystrybucję wody dla mieszkańców Gminy Sulęcina;
- Odbiór, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków w oczyszczalniach ścieków w Sulęcinie i Wędrzynie;
- Wykonywanie wszelkich prac niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych;
- Pobieranie od usługobiorców należności za usługi dostawy wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- Dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- Przyjmowanie do eksploatacji zrealizowanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- Realizowanie zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę z

hydrantów ppoż. zainstalowanych na sieci wodociągowej;

- Gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i wykonawczej dostarczanej przez odbiorców usług;
- Określanie warunków technicznych dotyczących zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych;
- Określanie wymagań technicznych dotyczących jakości i ilości odprowadzanych ścieków oraz sprawowanie kontroli nad ich przestrzeganiem;
- Zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody;
- Wykonywanie przeglądów, badań technicznych oraz napraw posiadanych urządzeń;
- Instalowanie, wymiana i legalizacja wodomierzy.
- Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych;
- Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej;
- Wykonywanie instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych.

Wszystkie opisane wyżej działania w obszarze usług wodociągowych i kanalizacyjnych świadczonych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie sp. z o.o. będą kontynuowane w latach obowiązywania niniejszego planu w niezmienionym zakresie.

*Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych*

**III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWE, NAKŁADY INWESTYCYJNE I SPOSÓB FINANSOWANIA W LATACH: 2018 - 2021**

Lp.	Zadanie	Miejscowość ulica	Wartość netto	2018	2019	2020	2021	Finansowanie	Uwagi
1	„Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie kompleksowego systemu e-usług dla ludności świadczonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo kanalizacyjne na terenie 9 powiatów województwa lubuskiego: krośnieńskiego, międzyrzeckiego, nowosolskiego, słubickiego, sulęcińskiego, wschowskiego, zielonogórskiego, żagańskiego i żarskiego”	cała Gmina Sulęcin	243 958	67 275	95 000	81 683	-	RPO Lubuskie 2020, środki ZWiK sp.z o.o., kredyt obrotowy	1.626.384,52 cała wartość netto VAT: 374068,44
2	Zestaw narzędzi hydraulicznych	cała Gmina Sulęcin	56644	15 717	15 717	18 281	-	środki ZWiK sp. z o.o., leasing operacyjny	Leasing 36 m-cy
3	Samochód towarowo-osobowy Dacia	cała Polska	48 253	18 911	18 911	9 888	-	środki ZWiK sp. z o.o., leasing operacyjny	Leasing 36 m-cy
4	Zaplecze socjalne w oczyszczalni ścieków w Sulęcinie - kontenery	oczyszczalnia Sulęcin	78 254	12 615	12 615	12 615	12 615	środki ZWiK sp. z o.o., leasing operacyjny	Leasing 60 m-cy
5	Samochód do czyszczenia kanalizacji	cała Gmina Sulęcin	701 586	197 383	123 442	123 442	123 442	środki ZWiK sp. z o.o., leasing operacyjny	Leasing 60 m-cy
6	Agregaty prądotwórcze z przyczepkami	cała Gmina Sulęcin	75 600	13 579	13 579	13 579	13 579	środki ZWiK sp. z o.o., leasing operacyjny	Leasing 60 m-cy

*Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych*

7	<b>Pompy na ujęciach wody i hydroforniach</b>	cała Gmina Sulęcín	60 000	-	20 000	-	40 000	środki ZWiK sp. z o.o.	
8	<b>Odwiert studni</b>	Zarzyń	50 000			50 000		środki ZWiK sp. z o.o.	
9	<b>Odwiert studni</b>	Brzeźno	60 000	-	-		60 000	środki ZWiK sp. z o.o.	
10	<b>Renowacja studni</b>	Rychlik	25 000	-	-	-	25 000	środki ZWiK sp. z o.o.	
11	<b>Zakup Lokalizatora wycieków</b>	cała Gmina Sulęcín	20 000	-	-	-	20 000	środki ZWiK sp. z o.o.	
			<b>1 420 674</b>	<b>325 480</b>	<b>299 264</b>	<b>329 488</b>	<b>294 636</b>		
<b>Pozostałe zadania do realizacji w miarę posiadanych środków</b>									
lp	<b>Zadanie</b>	Miejscowość ulica	Wartość netto	2018	2019	2020	2021	Finansowanie	Uwagi
12	<b>Przebudowa sieci wodociągowej ok. 400 mb.</b>	Zarzyń , odcinek od spółdzielni do gospodarstwa -fermy	32 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
13	<b>Przebudowa sieci wodociągowej ok. 200 mb.</b>	Zarzyń , odcinek wokół Kościoła	16 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
14	<b>Wymiana sieci wewnętrznej do zbiorników</b>	Ujęcie Grochowo studnie nr 1 i nr 2	20 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
15	<b>Modernizacja przepompowni ścieków</b>	Sulęcín, ul. Młynarska	30 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
16	<b>Modernizacja przepompowni ścieków</b>	Wędrzyn - poligon	30 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
17	<b>Modernizacja przepompowni ścieków</b>	Wędrzyn - oczyszczalnia	30 000					środki ZWiK sp. z o.o.	

*Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych*

18	<b>Stacja zlewna ścieków</b>	Wędrzyn - oczyszczalnia	80 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
19	<b>Modernizacja hydroforni</b>	Miechów	300 000					Środki zewewnętrzne	
20	<b>Modernizacja hydroforni</b>	Małuszów	400 000					Środki zewewnętrzne	
21	<b>Modernizacja hydroforni</b>	Kolonia Glisno	200 000					Środki zewewnętrzne	
22	<b>Modernizacja hydroforni</b>	Brzeźno	400 000					Środki zewewnętrzne	
23	<b>Modernizacja hydroforni</b>	Rychlik	300 000					Środki zewewnętrzne	ewentualnie likwidacja
24	<b>Modernizacja oczyszczalni ścieków lub budowa kolektora do Sulęcina wraz z przepompowni/ą(ami)</b>	Wędrzyn	3 500 000					Środki zewewnętrzne	ocena po modernizacji ocz. Sulęcín
25	<b>Sieć wodociągowa Wędrzyn - Ostrówek 4,5 km</b>	Wędrzyn, Sulęcín	1 000 000					Środki zewewnętrzne	alternatywne zasilanie
26	<b>Pozyskanie terenu od MON lub Lasów Państwowych i odwiert studni</b>	Wędrzyn	130 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
27	<b>Wyposażenie hydroforni w agregat prądowłrczy</b>	Wędrzyn	70 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
28	<b>Modernizacja stacji podnoszenia ciśnienia</b>	Drogomin(Długoszyn)	22 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
29	<b>Wymiana ogrodzenia ZBIORNIKA WODY</b>	Ostrówek Sulęcín	38 000					środki ZWiK sp. z o.o.	

*Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych*

30	<b>Budowa/wymiana sieci wodociągowej</b>	Kolonia Glisno	30 000					środki ZWiK sp. z o.o.	
31	<b>Remont obiektu warsztatowego po byłym POM-ie</b>	Sulęcín Lipowa	600 000					środki ZWiK sp. z o.o. + ewentualne zewnętrzne	Zapewnienie zaplecza socjalnego + kotłownia
			<b>7 228 000</b>						

#### **IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.**

##### **1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.**

Przedsiębiorstwo będzie realizować wymogi ustawy poprzez kontynuację następujących działań prowadzących do zmniejszenia zużycia własnego i strat wody:

- Prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków;
- Optymalizacja zarządzania sieciami wodociągowymi;
- Wykrywanie nieszczelności na sieci przy użyciu sprzętu własnego i usług zleconych;
- Wykorzystanie nowoczesnych metod analizy strat wody, diagnostyki sieci wodociągowej w tym lokalizacji wycieków;
- Kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych;
- Systematyczne prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych;
- Poprawa jakości produkowanej wody;
- Sukcesywna wymiana wodomierzy na wodomierze z modułem zdalnego odczytu;
- Aktywność w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody.

##### **2. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków.**

- Optymalizacja zarządzania sieciami kanalizacyjnymi;
- Eliminowanie nieszczelności sieci i studni kanalizacyjnych;
- Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- Monitoring GPRS przepompowni ścieków;
- Kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych;
- Kontrola ilości i jakości ścieków przemysłowych wprowadzanych do kanalizacji;
- Propagowanie rozwiązań minimalizujących odpływ wód opadowych z posesji.