

**ZARZĄDZENIE NR SO.0050.23.2013**  
**BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 27 marca 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Sulęciniu przy ul. Winna Góra 15/1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu z uwzględnieniem przysługującego najemcy pierwszeństwa w nabyciu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz § 18 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęciniu z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1322 z 4 lipca 2012 r. ze zmianami) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny położony w Sulęciniu przy ul. Winna Góra 15/1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Lokal mieszkalny sprzedawany jest z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęciniu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.sulecin.pl](http://www.bip.sulecin.pl).

Burmistrz Sulęcina

**Michał Deptuch**

**W Y K A Z**

lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie w ł a s n o ś c i gruntu przeznaczonych do sprzedaży z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.

Lp.	Obciążeni a lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia m <sup>2</sup>		Działka		Udział w nieruch. wspólnej	Wartość zł		Bonifi kata %	Cena zł	
			lokalu	pomieszczeń przynależnych	Nr	Pow. m <sup>2</sup>		lokalu z przynał.	gruntu		lokalu	gruntu
1.	umowa najmu	Sulęcín Winna Góra 15/1	76,2	piwnica 1 – 2,1m <sup>2</sup> piwnica 1 a – 6,9 m <sup>2</sup>	107/3	1004	38/100	117.420,-	20.540,-	85 %	17.613,-	3.081,-

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia **28 marca 2013 r.** na okres 21 dni tj. do dnia **18 kwietnia 2013 r.**