

**ZARZĄDZENIE NR SO.0050.68.2013**  
**BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 9 września 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Sulęciniu przy ulicy Wąskiej 4/1  
wraz udziałem w prawie własności gruntu z uwzględnieniem przysługującego najemcy pierwszeństwa  
w nabyciu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz § 8 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęciniu z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1322 z 4 lipca 2012 r. ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny położony w Sulęciniu przy ulicy Wąskiej 4/1 wraz udziałem w prawie własności gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Lokal mieszkalny sprzedawany jest z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęciniu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.sulecin.pl](http://www.bip.sulecin.pl).

Burmistrz Sulęcina

**Michał Deptuch**

Załącznik do Zarządzenia Nr SO.0050.68.2013

Burmistrza Sulęcina

z dnia 9 września 2013 r.

## W Y K A Z

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie w ł a s n o ś c i gruntu, przeznaczonych do sprzedaży z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy.

Lp.	Obciążenia lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia m <sup>2</sup>		Działka		Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość zł		Bonifika %	Cena zł	
			lokalu	pomieszczeń przynależnych	Nr	Pow. ha		lokalu z przynal.	gruntu		lokalu	gruntu
1.	umowa najmu	Sulęcín ul. Wąska 4/1	65,97	kotłownia – 2,24 piwnica – 6,00 pom. gosp. 1 – 9,15 pom. gosp. 2 – 12,13 pom. gosp. 3 – 5,55	265/1	0.0548	60/100	66.170,-	19.880,-	50 %	33.085,-	9.940,-

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia **10 września 2013 r.** na okres 21 dni tj. do dnia **01 października 2013 r.**