

**ZARZĄDZENIE NR SO.0050.74.2013**  
**BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 11 października 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej, położonej w Sulęcinie przy ul. 3-go Maja pod użytkowanie istniejącego garażu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, położonej na działce nr 137/5 w 46 obrębie m. Sulęcina przy ul. 3-go Maja pod użytkowanie istniejącego garażu opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.sulecin.pl](http://www.bip.sulecin.pl).

Burmistrz Sulęcina

**Michał Deptuch**

Załącznik do Zarządzenia Nr SO.0050.74.2013

Burmistrza Sulęcina

z dnia 11 października 2013 r.

### WYKAZ

nieruchomości gruntowej, położonej w Sulęcinie przy ul. 3-go Maja, której część przeznaczona jest do wdzierżawienia na okres 3 lat pod użytkowanie istniejącego garażu.

Położenie nieruchomości	Nr działki, powierzchnia	Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt	Termin wnoszenia czynszu	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy
46 obręb miasta Sulęcina przy ul. 3-go Maja	działka 137/5 powierzchnia 18 m <sup>2</sup>	-cena wyjściowa do negocjacji 5,80 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT w stosunku rocznym, -czynsz dzierżawny w 2013 roku proporcjonalnie do okresu dzierżawy, -czynsz dzierżawny za grunt może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.	w 2013 r. czynsz płatny do 30 listopada  w kolejnych latach: I rata do 15 marca II rata do 15 września	-dla terenu tego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, -w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcina teren ten zapisany jest jako obszar mieszkalnictwa i usług towarzyszących, -w ewidencji gruntów i budynków teren ten jest zapisany jako: B -na nieruchomości tej znajduje się garaż wybudowany ze środków własnych poprzednika prawnego, a nakłady na budowę tego garażu nie zostały rozliczone.	<b>3 lata</b> od dnia zawarcia umowy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni tj. od 11 października 2013r. do 02 listopada 2013 r.

Informacja: Urząd Miejski w Sulęcinie pok. nr 6, tel. 95 755 3601 wew. 136