

**ZARZĄDZENIE NR SO.0050.1.2015**  
**BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 8 stycznia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do wdzierzawienia na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej, położonej w Sulęciniu przy ul. Henryka Sienkiewicza pod użytkowanie garażu w istniejącym kompleksie garaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518 ze zmianami) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wdzierzawienia na okres 3 lat grunt o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki nr 141/9, położonej w 47 obrębie m. Sulęcina przy ul. Henryka Sienkiewicza pod użytkowanie istniejącego garażu opisanego w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęciniu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.sulecin.pl](http://www.bip.sulecin.pl).

Burmistrz Sulęcina

**Dariusz Ejchart**

Załącznik do Zarządzenia Nr SO.0050.1.2015

Burmistrza Sulęcina

z dnia 8 stycznia 2015 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej, której część przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat pod**  
**użytkowanie garażu w istniejącym kompleksie garaży.**

Położenie nieruchomości	Nr działki, powierzchnia	Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt	Termin wnoszenia czynszu	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy
47 obręb miasta Sulęcina przy ul. Henryka Sienkiewicza	działka 141/9 o powierzchni - 0,036m <sup>2</sup>  <b>do wydzierżawienia - 18 m<sup>2</sup></b>	- cena wyjściowa do negocjacji 6,50zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT w stosunku rocznym,  - czynsz dzierżawny za grunt może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.	każdego roku I rata do 15 marca II rata do 15 września	- dla terenu tego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcina teren ten zapisany jest jako obszar rzemiosła, drobnej wytwórczości, usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa towarzyszącego, - w ewidencji gruntów i budynków teren ten jest zapisany jako: B - na nieruchomości tej znajduje się garaż wybudowany ze środków własnych poprzednika prawnego, a nakłady na budowę tego garażu nie zostały rozliczone.	3 lata

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni tj. od 8 stycznia 2015 r. do 29 stycznia 2015r.

Informacja: Urząd Miejski w Sulęcinie pok. nr 6, tel. 095 755 36 01 wew. 136