

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.25.2015
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 13 marca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Trzebowie gm. Sulęcín w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLV/300/14 Rady Miejskiej w Sulęcín z dnia 27 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej .

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną składającą się z działki nr 194/1 o pow. 1.06 ha położoną w Trzebowie gm. Sulęcín.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcín, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu www.sulecin.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcín

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.25.2015

Burmistrza Sulęcina

z dnia 13 marca 2015 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Cena zł.	Księga wieczysta
Trzebów gm. Sulęcina	194/1	1.06	Teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do jego sporządzenia. Nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W wypisie z rejestru gruntów działka oznaczona jest użytkowaniem rolnym R w klasie bonitacyjnej V i VI. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcina teren działki przeznaczony jest pod planowane zalesienie. Działka położona jest na obrzeżach miejscowości w sąsiedztwie lasu i gruntów rolnych. Posiada regularny kształt i nie jest użytkowana rolniczo. Dojazd do nieruchomości drogą gminną gruntową .	14.350,-	GW1U/00022458/2

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r., poz. 518 ze zm.)osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń do wiadomości publicznej na okres 21 dni licząc od 16 marca 2015 r. do 5 kwietnia 2015 r.