

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.32.2015
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 10 kwietnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Sulęcina.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości gruntowe:

191/3 (część o pow. 75 m²) w Sulęcinie, ul. Traugutta

101/3 (część o pow. 0,43 ha) w Miechowie

opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.32.2015
Burmistrza Sulęcina
z dnia 10 kwietnia 2015 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Sulęcín, przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. dzierżawy	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny od 1 m ² (zł)	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcín Traugutta	191/3	3 x 25 m ² tj. 75 m ²	Na gruncie znajduje się kompleks składający się z trzech garaży, wybudowanych przez użytkowników, a nakłady na ich budowę nie zostały rozliczone. W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B.	3 lata	6,50 + vat w stawce 23 % Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.	I rata - do 15.03. II rata - do 15.09.
2.	Miechów	101/3	0,43 ha	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na uprawy polowe. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcín (uchwała nr XXI/165/2000 Rady Miejskiej w Sulęcínie z 19.06.2000 r ze zmianami) zapis – teren o funkcji rekreacyjno-sportowej z dopuszczeniem upraw rolnych. W ewidencji gruntów i budynków użytek zapisany jako - Rola IV a.	3 lata	Równowartość 3q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2014 r. tj. 64,34 zł Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu w następnych latach w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu ceny pszenicy za II półrocze roku poprzedniego.	I rata - do 15.03. II rata - do 15.09.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni tj.
od dnia **10 kwietnia 2015 r.** do dnia **02 maja 2015 r.**