

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.33.2015
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 10 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Sulęcinie
obręb 48 w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr VI/33/15 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej .

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną składającą się z działki nr 330 o pow. 0.6206 ha położoną w Sulęcinie obręb 48.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu www.sulecin.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.33.2015

Burmistrza Sulęcina

z dnia 10 kwietnia 2015 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Cena zł.	Księga wieczysta
Sulęcín obręb 48	330	0.6206	Teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do jego sporządzenia. Nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W wypisie z rejestru gruntów działka opisana jest użytkowaniem gruntowym: Ł,N,R,W. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcín działka przeznaczona jest pod korytarz ekologiczny rzeki Postomii. Teren działki jest podmokły, porośnięty drzewami w wieku od 5-15 lat, głównie olchą i brzozą. Uzbrojenie: kanalizacja sanitarna i elektryczna w ul. Żwirki i Wigury.	64.540,-	GW1U/00024042/7

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r., poz. 518 ze zm.) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń do wiadomości publicznej na okres 21 dni licząc od 13 kwietnia 2015 r. do 03 maja 2015 r.