

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.34.2015
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 13 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Sulęcinnie
w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 4 pkt 5 lit. a, § 6 Uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęcinnie z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2012 r., poz. 1322 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną składającą się z działki nr 124 o pow. 0.1781 ha położoną w Sulęcinnie przy ul. 3 Maja.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinnie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu www.sulecin.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.34.2015

Burmistrza Sulęcina

z dnia 13 kwietnia 2015 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Cena zł.	Księga wieczysta
Sulęcín ul. 3 Maja	124	0.1781	Teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do jego sporządzenia. Nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W wypisie z rejestru gruntów działka opisana jest użytkiem Bp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcín działka przeznaczona jest pod tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących. Teren działki ma kształt trójkąta i jest znacząco obniżony w stosunku do działek przyległych. Działka posiada możliwość urządzenia zjazdu z drogi wojewódzkiej. Uzbrojenie w sieć wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną w pasie drogi wojewódzkiej.	42.480,-	GW1U/00002248/1

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.). Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r., poz. 518 ze zm.) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń do wiadomości publicznej na okres 21 dni licząc od **14 kwietnia 2015 r. do 4 maja 2015 r.**