

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.36.2015
BURMISTRZA SUŁĘCINA

z dnia 16 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych nieruchomości
gruntowych niezabudowanych, położonych w Sułęczynie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 4 pkt 5 lit.a, § 6 Uchwały Nr XX /124 /12 Rady Miejskiej w Sułęczynie z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sułęczin (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2012 r., poz. 1322 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargowej, nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sułęczynie obręb 46 składające się z działek:

- nr 393/17 o pow. 0.0972 ha
- nr 393/18 o pow. 0.0999 ha
- nr 393/19 o pow. 0.0968 ha
- nr 393/20 o pow. 0.0851 ha
- nr 393/21 o pow. 0.0863 ha
- nr 393/22 o pow. 0.0863 ha
- nr 393/23 o pow. 0.0863 ha
- nr 393/24 o pow. 0.0862 ha
- nr 393/25 o pow. 0.0828 ha
- nr 393/26 o pow. 0.0816 ha
- nr 393/27 o pow. 0.0816 ha
- nr 393/28 o pow. 0.0816 ha

opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sułęczynie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu www.sulecin.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.sulecin.pl.

Burmistrz Sułęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.36.2015

Burmistrza Sulęcina

z dnia 16 kwietnia 2015 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w ustnych przetargach nieograniczonych.

Nr przetargu	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki /ha/	Księga wieczysta	Cena wywoławcza brutto /zł/	Opis nieruchomości dla wszystkich działek
1/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/17	0.0972	GW1U/000 26607/0	60.237,-	Dla działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XX/129/08 Rady Miejskiej w Sulęcínie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sulęcín- teren położony w rejonie ulic: Cicha i Jana Paska. Teren działek oznaczony jest symbolem MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwej działalności gospodarczej. Uzbrojenie w sieć wodociągową, kanalizacyjną i energię elektryczną w trakcie realizacji. Nieruchomości gruntowe leżą w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w rejonie ulic: Cicha i Spokojna. Teren porośnięty jest trawą. Działki posiadają dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ograniczeniami w rozporządzaniu, długami ani ciężarami.
2/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/18	0.0999	GW1U/000 26608/7	63.855,-	
3/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/19	0.0968	GW1U/000 26609/4	62.883,-	
4/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/20	0.0851	GW1U/000 26610/4	55.323,-	
5/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/21	0.0863	GW1U/000 26611/1	56.754,-	
6/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/22	0.0863	GW1U/000 26663/0	56.646,-	
7/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/23	0.0863	GW1U/000 26612/8	56.376,-	
8/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/24	0.0862	GW1U/000 26613/5	54.526,-	
9/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/25	0.0828	GW1U/000 26614/2	53.325,-	
10/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/26	0.0816	GW1U/000 26615/9	53.311,-	
11/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/27	0.0816	GW1U/000 26616/6	53.554,-	
12/2015/I	Sulęcín obręb 46	393/28	0.0816	GW1U/000 26617/3	53.905,-	

W cenę wliczony jest podatek VAT w wysokości 23% - ustawa o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2011 r., Nr 177 poz. 1054 ze zm.). Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r., poz. 518 ze zm.) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń do wiadomości publicznej na okres 21 dni licząc od 17 kwietnia 2015 r. do 7 maja 2015 r.