

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.68.2015
BURMISTRZA SUŁĘCINA

z dnia 24 sierpnia 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Sułęczynie wraz z ustanowieniem odpłatnej służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 15 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz. 782) oraz § 3 ust.3 w związku z § 12 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sułęczynie z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sułęczin (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 1322 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sułęczin składającej się z działki **nr 393/29** o pow.0.0374 ha, położonej w Sułęczynie obręb 46, dla której Sąd Rejonowy w Sułęczynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00026618/0 z nieruchomością składającą się z działki **nr 393/32** o pow. 0.0166 ha i działki **nr 393/33** o pow.0.0170 ha położoną w Sułęczynie obręb 46, dla której Sąd Rejonowy w Sułęczynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00012419/4 stanowiącą własność osób fizycznych, z dopłatą różnicy wartości zamienianych działek.

§ 2. Przy zamianie nieruchomości Nabywca działki **nr 393/29** położonej w Sułęczynie obręb 46 winien ustanowić na czas nieokreślony odpłatną służebność przesyłu na tej działce na rzecz Gminy Sułęczin- Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sułęczynie i ich następców prawnych polegającą na znoszeniu istnienia sieci kanalizacji deszczowej \varnothing 300 na długości ok. 49,92 m wraz z dwiema studniami kanalizacyjnymi inspekcyjnymi z tworzywa sztucznego \varnothing 600 z włazem żeliwnym. A nadto właściciele działki **nr 393/34** położonej w Sułęczynie obręb 46 ustanawiają na tej działce odpłatną i na czas nieokreślony służebność przesyłu na rzecz Gminy Sułęczin - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sułęczynie i ich następców prawnych polegającą na znoszeniu istnienia sieci kanalizacji deszczowej \varnothing 300 na długości ok. 7 m wraz ze studnią kanalizacyjną inspekcyjną z tworzywa sztucznego \varnothing 600 z włazem żeliwnym.

Przebieg sieci przedstawiony został linią koloru żółtego na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Gminie Sułęczin - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sułęczynie i ich następcom prawnym przysługuje prawo do korzystania z nieruchomości obciążonych o których mowa w § 2 polegające na możliwości wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem w zakresie niezbędnym do prowadzenia prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych, remontowych, modernizacyjnych oraz usuwania awarii i przebudowy sieci z obowiązkiem uporządkowania terenu po ich zakończeniu.

§ 4. Ustanowienie służebności przesyłu, następuje za wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 8.100-, zł płatne jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 5. Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Sułęczin.

Burmistrz Sułęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.68.2015
Burmistrza Sulęcina
z dnia 24 sierpnia 2015 r.

