

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.89.2015
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 24 listopada 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat, części nieruchomości na składowiska materiałów budowlanych, surowców drzewnych, nawozów i innych materiałów związanych z działalnością gospodarczą, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j. t.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat, część o pow. 1.0907 ha nieruchomości składającej się z działki o numerze 31 położonej w Sulęciniu (obręb 46) przy ul. Lipowej 29, w trybie bezprzetargowym, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęciniu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.89.2015

Burmistrza Sulęcina

z dnia 24 listopada 2015 r.

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Sulęcina, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, na składowiska materiałów budowlanych, surowców drzewnych, nawozów i innych materiałów związanych z działalnością gospodarczą, w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. dzierżawy	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny od 1 m ² gruntu (zł)	Termin wnoszenia opłat zł
1.	Sulęcina ul. Lipowa 29 A	31 (obręb 46)	1.0907 ha	Teren utwardzony w części asfaltem w części betonem. Na terenie znajduje się część zasieków betonowych na materiały sypkie (pozostała część na dz. nr 30 – prywatnej) oraz kontener - portiernia. Nieruchomość ogrodzona siatką i elementami betonowymi, od strony ul. Lipowej siatka z bramą wjazdową. Przyłącze energetyczne, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej w razie potrzeby przyszły dzierżawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt na warunkach uzgodnionych z właścicielami lub zarządcami sieci. Dla terenu nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Księga wieczysta GW1U/00002275/9.	3 lata od dnia zawarcia umowy	8,40 zł + należny podatek vat, tj. 8,40 zł x 10907 m ² = 91.618,80 zł netto 21.072,32 zł - 23 % vat Razem 112.691,12 zł brutto Ponadto dzierżawiona nieruchomość podlega opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.	miesięcznie, z góry do 10 dnia każdego miesiąca: 7.634,90 zł netto 1.756,02 zł vat 9.390,92 zł brutto

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni tj.

od dnia **25 listopada 2015 r.** do dnia **16 grudnia 2015 r.**