

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.3.2017**  
**BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 10 stycznia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży budynku mieszkalnego o jednym lokalu mieszkalnym położonego w Małuszowie nr 27 wraz z prawem własności gruntu z uwzględnieniem przysługującego najemcom pierwszeństwa w nabyciu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 - tekst jednolity) oraz § 8 i 9 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1322 z 4 lipca 2012 r. ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży budynek mieszkalny o jednym lokalu mieszkalnym położony w Małuszowie nr 27 gmina Sulęcín wraz z prawem własności gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Budynek mieszkalny wraz z gruntem sprzedawany jest z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.sulecin.pl](http://www.bip.sulecin.pl).

Burmistrz Sulęcina

**Dariusz Ejchart**

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.3.2017

Burmistrza Sulęcina

z dnia 10 stycznia 2017 r.

### W Y K A Z

**budynku mieszkalnego o jednym lokalu mieszkalnym wraz z prawem własności gruntu przeznaczonego do sprzedaży z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.**

Lp.	Obciążenia lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia m <sup>2</sup>		Działka		Udział w nieruch. wspólnej	Wartość zł		Bonif. kata %	Cena zł	
			lokalu	Innych pomieszczeń	Nr	Pow. m <sup>2</sup>		lokalu z przynal.	gruntu		lokalu	gruntu
1.	umowa najmu	Małuszów nr 27	128,17	budynek gospodarczy - 13,28	67/1	3534	1/1	96.500,-	49.900,-	85	14.475,-	7.485,-

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 – tekst jednolity) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia **11 stycznia 2017 r.** na okres 21 dnia tj. do dnia **01 lutego 2017 r.**