

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.14.2017
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 24 lutego 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu
z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 – tekst jednolity) oraz § 8 i 9 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęciniu z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1322 z 4 lipca 2012 r. ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne położone w Sulęciniu przy ulicy Stefana Żeromskiego 2/5 i Pineckiego 24/2 wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Lokale mieszkalne sprzedawane są z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęciniu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej www.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.14.2017

Burmistrza Sulęcina

z dnia 24 lutego 2017 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.

Lp.	Obciążenia lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia m ²		Działka		Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość zł		Bonifika %	Cena zł	
			lokalu	pomieszczeń przynależnych	Nr	Pow. ha		lokalu z przynal.	gruntu		lokalu	gruntu
1.	umowa najmu	Sulęcín ul. Stefana Żeromskiego 2/5	56,76	piwnica - 1,44	299/7	0.0179	162/1000	112.520,-	3010,-	85	16.878,-	451,50
2.	umowa najmu	Sulęcín ul. Pineckiego 24/2	80,0	Strych - 21,7 Piwnica 2 - 3,4 Piwnica 2a - 2,0 Piwnica 2b - 1,8	198/46	0.0088	64/100	151.860,-	5860,-	85	22.779,-	879,-

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia **27 lutego 2017 r.** na okres 21 dni tj. do dnia **21 marca 2017 r.**