

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.25.2016  
BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 11 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu  
z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 8 i 9 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1322 z 4 lipca 2012 r. ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 znajdujący się w budynku dwurodzinnym w Żubrowie nr 27 gmina Sulęcín wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Lokal mieszkalny sprzedawany jest z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.sulecin.pl](http://www.sulecin.pl).

Burmistrz Sulęcina

**Dariusz Ejchart**

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.25.2016

Burmistrza Sulęcina

z dnia 11 kwietnia 2017 r.

### W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.**

Lp.	Obciążenia lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia m <sup>2</sup>		Działka		Udział w nieruch. wspólnej	Wartość zł		Bonifika %	Cena zł	
			lokalu	pomieszczeń przynależnych	Nr	Pow. ha		lokalu z przynal.	gruntu		lokalu	gruntu
1.	umowa najmu	Żubrów 27/2	55,48	----	72/13	0.143 1	468/1000	50.010,-	17.770,-	85	7.501,50	2.665,50
					72/7	0.005 4	1/2	---	560,-	85	----	84,-

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia **12 kwietnia 2017 r.** na okres 21 dni tj. do dnia **04 maja 2017 r.**