

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.43.2017
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 4 lipca 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu
z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 8 i 9 uchwały Nr XX/124/12 Rady Miejskiej w Sulęciniu z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sulęcín (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego poz. 1322 z 4 lipca 2012 r. ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 położony w Sulęciniu przy ulicy Winna Góra 7 wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Lokal mieszkalny sprzedawany jest z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęciniu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej www.sulecin.pl.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.43.2017

Burmistrza Sulęcina

z dnia 4 lipca 2017 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy.

Lp.	Obciążenia lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia m ²		Działka		Udział w nieruch. wspólnej	Wartość zł		Bonifi kata %	Cena zł	
			lokalu	pomieszczeń przynależnych	Nr	Pow. ha		lokalu z przynal.	gruntu		lokalu	gruntu
1.	umowa najmu	Sulęcín ul. Winna Góra 7/2	19,5	Pomieszczenie w budynku gospodarczym – pow. 10,5	307/3	0.0455	117/1000	33.690,-	3.990,-	85	5.053,50	598,50

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń dnia **05 lipca 2017 r.** na okres 21 dni tj. do dnia **26 lipca 2017 r.**