

Protokół nr 4/2018
z posiedzenia połączonych Komisji:
Komisji Budżetu i Finansów; Komisji Infrastruktury i Gospodarki
oraz Komisji Edukacji Spraw Społecznych i Środowiska.
w dniu 18 kwietnia 2018 r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Anna Wyczachowska – Przewodnicząca Komisji Infrastruktury Rady Miejskiej w Sulęcinie.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15:40

Liczba radnych – 12 osób.

Przewodnicząca posiedzenia przywitała radnych Rady Miejskiej oraz kadrę kierowniczą Urzędu Miejskiego w Sulęcinie.

Lista osób uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do nin. protokołu.

Przewodnicząca posiedzenia poinformowała, że do Biura Rady wpłynął projekt uchwały w sprawie przeznaczenia w 2018 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Przewodnicząca posiedzenia zaproponowała następujący porządek obrad:

1. Informacja na temat stanu ścieżek pieszo-rowerowych.
2. Możliwości finansowe gminy służące realizacji potrzeb inwestycyjnych sołectw.
3. Informacja na temat przebiegu procedury przetargowej dla zadania – „Budowa odcinka drogi gminnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie ul. Lipowej w Sulęcinie (I etap) z uwzględnieniem wzrostu kosztów w stosunku do zaplanowanych. Stan realizacji inwestycji
4. Celowość i zasadność lokalizacji targowiska miejskiego.
5. Promocja w Gminie - zakres promocji w Gminie.
6. Informacja na temat gospodarki substancją mieszkaniową w Gminie Sulęcín.
7. Przedstawienie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie wyrażenia zgody na ponowne zawarcie umowy dzierżawy oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy;
 - 2) o zmianie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Sulęcín;
 - 3) w sprawie podziału gminy Sulęcín na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych;
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Trzemesznie Lubuskim gm. Sulęcín;
 - 5) w sprawie nadania nazwy ulicy – drodze wewnętrznej w miejscowości Trzemeszno Lubuskie;
 - 6) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Sulęcínie oraz zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady na 2018 rok;

- 7) sprawie przeznaczenia w 2018 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
8. Wolne wnioski, zapytania i informacje.

15:43 – na salę obrad przybyła radna Magda Podburaczyńska (aktualny stan radnych 13)

Ad. 1. Informacja na temat stanu ścieżek pieszo-rowerowych.

15:46 – na salę obrad przybył radny Zbigniew Dauksza (aktualny stan radnych 14)

Informację na temat szlaków turystycznych przedstawił Pan Andrzej Mikutel Wiceprezes Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego oddziału Ziemia Sulęcińska z siedzibą w Sulęcinie. Na wstępie Pan Mikutel podkreślił, że ścieżki rowerowe są tożsame z drogami rowerowymi, czyli jest to coś, co jest wybudowane i po czym się jeździ, natomiast szlaki rowerowe są wymalowane, czy oznakowane.

Pan Andrzej Mikutel w swej wypowiedzi wskazywał na wiele absurdów związanych z oznakowaniem ścieżek rowerowych na terenie Sulęcina takich jak oznakowanie ścieżek rowerowych w miejscach gdzie już ich nie ma, błędne malowanie dróg rowerowych przy przejściach dla pieszych tylko jedną linią przerywaną, co jest mylone z linią zatrzymywania. Pan Mikutel zaapelował, aby obok pasów dla pieszych malować pasy dla przejazdu rowerowego w przeciwnym razie należałoby przy każdym skrzyżowaniu stawiać znak „koniec drogi rowerowej” oraz żeby na ul. Rybnej, która jest jednokierunkowa stworzyć kontrapas umożliwiający poruszanie się rowerów w obu kierunkach.

Radna Anna Wyczachowska powiedziała, że mieszkańcy zwrócili uwagę na fatalny stan szlaków rowerowych.

Pan Andrzej Mikutel powiedział, że stan nawierzchni nie zależy od PTTK. Pan Mikutel dodał, że osobiście w dniu wczorajszym przez 4 godziny zbierał gałęzie i wyrównywał nawierzchnię. Najwięcej zniszczeń powstaje podczas wycinki drzew, gdyż wykorzystuje się do tego ciężki sprzęt. Na szczęście w ostatnim czasie można zaobserwować, że prac związanych z wycinką jest coraz mniej, a nadleśnictwo zaczęło sprzątać.

Radna Anna Wyczachowska zapytała, czy PTTK otrzymuje pieniądze od Gminy?

Naczelnik Wydziału PiRG Marta Borkowska-Lisiak powiedziała, że wydział zwrócił się do PTTK o wycenę poprawy oznakowania szlaków na naszym terenie. Aktualnie trwają rozmowy w tym zakresie.

Radna Anna Wyczachowska zapytała, czy zdaniem Pana Mikutela ścieżki są w dobrym stanie?

Pan Andrzej Mikutel powiedział, że nadleśnictwo ze swojej strony buduje drogi szutrowe i są one w rewelacyjnym stanie, natomiast pozostałe drogi są w znacznie gorszym stanie głównie przez to, że zostały zniszczone przez ciężki sprzęt.

Radny Jan Szymczyszyn przypomniał, że Sulęcín jest stolicą rowerową. Radny zwrócił uwagę na to, że wystarczy inaczej namalować znaki żeby umożliwić rowerzystom przejeżdżanie przez ulice bez schodzenia z roweru. Radny zauważył również, że rosnące drzewa przeszkadzają rowerzystom. Radny zapytał, czy PTTK ma jakąś współpracę z Gminą lub z Powiatem i czy zwraca się np. o podcięcie drzew?

Pan Andrzej Mikutel powiedział, że nie. Jeżeli występuje jakiś ewidentny problem PTTK może zgłosić go do nadleśnictwa i liczy na pomoc.

Radna Anna Wyczachowska zapytała kto z ramienia Gminy nadzoruje ścieżki pieszo - rowerowe?

Burmistrz Sulęcína Dariusz Ejchart powiedział, że należy rozróżniać ścieżki rowerowe, szlaki rowerowe, ścieżki piesze, trasy itd. Niektóre podlegają jako element infrastruktury drogowej i jeżeli jest to droga gminna to podlegają pod Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Szlaki rowerowe najczęściej przebiegają przez teren nadleśnictwa i w takim przypadku Gmina we współpracy z PTTK dotuje oznakowanie i ewentualne oczyszczenie.

Pan Andrzej Mikutel zwrócił uwagę na to, że koło „Herbapolu” jest droga pieszo - rowerowa, na której znajduje się wysoki krawężnik. Pan Mikutel podkreślił, że zgodnie z przepisami uskok nie powinien przekraczać 1 cm a jest tam około 10 cm.

Burmistrz Sulęcína zobowiązał się do wystąpienia z wnioskiem do Zarządu Dróg Wojewódzkich w powyższej sprawie.

Ad. 2. Informacja na temat gospodarki substancją mieszkaniową w Gminie Sulęcín.

Informacja na temat gospodarki substancją mieszkaniową w Gminie Sulęcín stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, jak się ma liczba 10 rodzin oczekujących na lokale mieszkalne na dzień 1 grudnia 2017 r. do 1 grudnia 2016 r.?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kęпка powiedziała, że zgodnie z uchwałą w miesiącu listopadzie jest przeprowadzana weryfikacja wniosków. Rodziny będące na liści są wzywane do dostarczenia aktualnych zaświadczeń o dochodach, ewentualnie poinformowaniu o zmianie sytuacji mieszkaniowej. Część osób nie podchodzi do weryfikacji, część przechodzi z listy oczekujących na lokal mieszkalny na listę oczekujących na lokal socjalny, dlatego w informacji pokazane jest, jak to wyglądało po weryfikacji. Pani Kierownik dodała, że myśli, iż liczba osób oczekujących była w ubiegłym roku zbliżona z tym, że ciągle spływają wnioski i na dzień dzisiejszy ta liczba osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego wynosi 17 rodzin.

Radny Adam Miglujewicz zwrócił uwagę, że uchwałą z 2009 roku odnosi się do Wieloletniego planu na lata 2018-2012 a jest już nowy plan.

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kęпка powiedziała, że zmieniała się ustawa o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy

w związku z czym uchwała Rady Miejskiej w Sulęcinie będzie musiała być zmieniona i dostosowana do tych zmian.

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że ustawa wprowadza wiele zmian np. osoby, które mają mieszkanie komunalne będą co 2,5 roku podlegały weryfikacji pod kontem dochodów i tego czy w dalszym ciągu kwalifikują się do przydziału mieszkania komunalnego. W przypadku rodzin, których dochód będzie wyższy, czynsz będzie musiał być podwyższony do warunków rynkowych.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, kto fizycznie dokonuje weryfikacji?

Zastępca Burmistrza Iwona Walczak powiedziała że weryfikacji dokonuje Inspektor do spraw lokalowych z Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, na czym polega weryfikacja?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że wcześniej ona zajmowała się weryfikacją a dokładniej przygotowaniem Burmistrzowi do zatwierdzenia listy. Pani Kępka podkreśliła, że weryfikacja polega głównie na przeliczeniu dochodów i sprawdzeniu, czy te dochody nadal rodzinę kwalifikują.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, jakie jest kryterium dochodowe na dzień dzisiejszy?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że na dzień dzisiejszy jest to: na lokal mieszkalny przy wieloosobowej rodzinie od 500 zł do 750 zł a przy 1 osobie jest to od 750 zł do 1000 zł.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, jak pracownik weryfikuje metraż?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że jeżeli lokal w którym osoba starająca się o przydział zajmuje lokal w zasobach spółdzielni wtedy spółdzielnia mieszkaniowa potwierdza metraż pokoi.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, co dzieje się gdy nie jest to mieszkanie w spółdzielni i nie ma nikogo kto mógłby potwierdzić metraż pokoi?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że w takim przypadku pracownik jedzie i mierzy.

Radny Adam Miglujewicz zwrócił uwagę na to, że mogą być rozbieżności w pomiarach ze względu np. na skosy. Radny podkreślił, że bardzo ważne jest aby znać przepisy w tej sprawie.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, ile budynków jest przeznaczonych do rozbiórki na dzień 31 marca?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że tylko jeden budynek.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, co to znaczy zamiana na wolny lokal?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że uchwała dopuszcza zamianę pomiędzy najemcami lub zamianę na mieszkanie wolne. W praktyce to wygląda tak, że ktoś umiera, jest wolny lokal i Burmistrz może wyrazić zgodę na zamianę.

Radna Agnieszka Lipska przedstawiła krytyczną sytuację mieszkaniową 4 osobowej rodziny mieszkającej na 9 m², która stara się o przydział mieszkania ale z uwagi na to, że przekraczają dochód nie otrzymują mieszkania. Radna zapytała, czy jest jakaś możliwość żeby przydzielić mieszkanie w tak wyjątkowych sytuacjach?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że uchwała nie dopuszcza takiej możliwości.

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że zmiana ustawy jest dobrym momentem, aby zmienić dotychczas obowiązującą uchwałę.

Radna Anna Wyczachowska zwróciła uwagę na zapis dotyczący pozyskania z ruchu ludności 20 mieszkań? Radna zapytała, czy to oznacza, że tyle ludzi umarło?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że w liczbę tą wchodzi jeszcze eksmisje.

Radny Kazimierz Gryz zapytał, ile czeka się na lokale?

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Karolina Kępka powiedziała, że na pewno na lokal mieszkalny czeka się krócej niż na socjalny, gdyż lista oczekujących na lokal socjalny jest dużo większa i lokali tych jest dużo mniej niż mieszkalnych.

Zastępca Burmistrza Sulęcina Iwona Walczak powiedziała, że prawda jest taka, że wszystkie lokale, którymi dysponuje Gmina są zajęte i żeby przydzielić jakiegokolwiek mieszkanie musi się ono zwolnić. Mieszkanie zwalnia się w przypadku przeprowadzania zamiany, eksmisji lub śmierci lokatora. Pani Walczak podkreśliła, że nie da się jednoznacznie odpowiedzieć na pytanie jak długo czeka się na lokal.

Ad. 3. Możliwości finansowe gminy służące realizacji potrzeb inwestycyjnych sołectw.

Zastępca Burmistrza Sulęcina Iwona Walczak powiedziała, że możliwości finansowe i inwestycyjne Gminy są przedstawiane przy projekcie budżetu. Zadania wpisywane do projektu budżetu w większości są to zadania inwestycyjne realizowane w ramach funduszu sołeckiego. Pani Walczak powiedziała, że w tym roku zadania inwestycyjne na terenach wiejskich to:

- przebudowa dróg gminnych w Trzebowie za 190 tys.
- chodnik w Żubrowie (fundusz sołecki)
- oświetlenie drogi na cmentarz w Trzemesznie Lub. (fundusz sołecki)

Zakupy inwestycyjne:

- 2 kosiarki samobieżne Brzeźno, Wielowieś

- Plac zabaw w Trzemesznie Lub.
- Wiata w Małuszowie.

Podczas dyskusji radny **Adam Miglujewicz** zwrócił uwagę, że w parku w Trzemesznie Lubuskim znajduje się wiata, która ma nieuregulowany stan prawny. Radny dodał, że minęło już 5 lat, a stowarzyszenie, które wybudowało tą wiatę już nie istnieje. Radny zapytał, czy Gmina może tą wiatę w jakiś sposób przejąć i jakie jest prawo w tej kwestii?

Burmistrz Sulęcina powiedział, że należy sprawdzić, kto jest właścicielem tego majątku. Jeżeli właścicielem jest stowarzyszenie i grunt wraca do Gminy to albo Gmina podpisuje umowę i protokolarne przeniesienie tego majątku na Gminę, albo stowarzyszenie musi rozebrać wiatę i przekazać grunt taki, jak był przed inwestycją. Burmistrz dodał, że sprawdzi tą sytuację.

Zastępca Burmistrza Sulęcina Iwona Walczak dodała, że w przypadku projektów unijnych trwałość liczy się od daty rozliczenia, a nie od daty wybudowania.

Ad. 4. Informacja na temat przebiegu procedury przetargowej dla zadania – „Budowa odcinka drogi gminnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie ul. Lipowej w Sulęcinie (I etap) z uwzględnieniem wzrostu kosztów w stosunku do zaplanowanych. Stan realizacji inwestycji

Informacja na temat przebiegu procedury przetargowej dla zadania – „Budowa odcinka drogi gminnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie ul. Lipowej w Sulęcinie (I etap) z uwzględnieniem wzrostu kosztów w stosunku do zaplanowanych stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, co to znaczy zaniechane roboty, na jakim etapie zaniechano robót i dlaczego?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że zaniechanie robót związanych z budową chodnika od ul. Lipowej w ramach budowanego odcinka drogi asfaltowej dotyczyło tego, że w międzyczasie firma, która kupiła grunty zwróciła się do Gminy o uzgodnienie zjazdu z drogi gminnej na tą działkę inwestycyjną i w momencie uzgodnienia tych zjazdów podjęto decyzję o przeniesieniu budowy chodników na później, ponieważ te chodniki w zakresach zjazdów musiałyby być rozbierane i na nowo budowane.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy nie przewidziano wcześniej warstwy ścieralnej?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że warstwa ścieralna miała być realizowana w kolejnym roku z uwagi na to, że dojazd do działki budowlanej miał być planowany z drogi powiatowej. Z uwagi na to, iż firma stwierdziła, że wcześniej rozpocznie inwestycję budowy fabryki niż gmina jest w stanie skończyć

całą infrastrukturę drogową i żeby nie ponosić kosztów budowy dojazdu do drogi powiatowej podjęto decyzję, że gmina wcześniej położy tę warstwę ścieralną.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy grunty na których została ta droga wybudowana wraz z infrastrukturą towarzyszącą były to grunty gminne?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że były to grunty osób prywatnych.

Radny Adam Miglujewicz poprosił o pisemną informację na temat działek, na których została wybudowana droga gminna wraz z infrastrukturą towarzyszącą – nr działki, powierzchnia i za ile kupiono. Radny poprosił również o informację, czy Pan Longin Świerc był właścicielem którejś z tych działek.

Ad. 5. Celowość i zasadność lokalizacji targowiska miejskiego.

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że na początku kadencji zwróciły się do niego osoby, które handlują na targowisku, o zmianę lokalizacji targowiska tak, aby znajdowało się ono bliżej centrum miasta. Urbanista wskazał dwie możliwości budowy targowiska z uwagi na wielkość placu i możliwości parkingowe. Jedna to plac przy prokuraturze druga natomiast to plac pomiędzy ul. Piastowską, ul. Krótką, ul. Żeromskiego i Kościuszki. Możliwości lokalizacji targowiska zostały przedstawione na spotkaniu z przedstawicielami targowiska, którzy zdecydowali, że dobrze by było, gdyby targowisko zostało zlokalizowane na tym drugim placu. Burmistrz nadmienił, że konserwator stwierdził, że jest to teren dawnego targu końskiego w związku z czym wraca dawna funkcja tego terenu.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy są notatki lub protokoły ze spotkań z przedstawicielami targowiska?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że wszystkie informacje, które przedstawił łącznie z propozycją projektu są udokumentowane na stronie internetowej Gminy Sulęcina, są tam zamieszczone również zdjęcia ze spotkań.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy Burmistrz pamięta ilu było uczestników?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że z 12 stałych dzierżawców na spotkaniu obecnych było 10.

Radny Piotr Jacykowski zapytał, czy handlujący zobowiązali się, że będą handlować przez cały tydzień?

Burmistrz Sulęcina Dariusz Ejchart powiedział, że Gmina nie może zobowiązać handlujących do tego, że będą handlować przez cały tydzień.

Radny Jan Szymczyszyn powiedział, że na pewno handlujący są zadowoleni ze zmiany lokalizacji. Radny podkreślił, że inną sprawą jest to, czy zmiana lokalizacji będzie miała wpływ na to, że ten handel tam będzie się opłacał. Radny dodał, że sam jest ciekaw jaki to przyniesie efekt.

Radna Agnieszka Lipska zapytała, czy w momencie gdy powstanie targowisko wzrosną opłaty?

Burmistrz Sulęcina powiedział, że zadanie to jest realizowane w ramach projektu unijnego więc Gmina nie może na tym zarabiać. Opłaty są zgodne z uchwałą Rady Miejskiej dotycząca opłat targowych.

Radny Ryszard Staniszewski zapytał, jaki jest planowany termin zakończenia inwestycji?

Burmistrz Sulęcina powiedział, że do końca roku.

17:00 – salę obrad opuścili: radna Agata Hryniewieska-Cichoń, radny Ryszard Staniszewski oraz radny Piotr Jacykowski (aktualny stan radnych 11)

Ad. 6. Promocja w Gminie - zakres promocji w Gminie.

Informacja na temat promocji w Gminie Sulęcina stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Radni nie zgłosili uwag do powyższego tematu.

Ad. 7. Przedstawienie projektów uchwał:

1. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne zawarcie umowy dzierżawy oraz na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy;

Burmistrz Sulęcina przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne zawarcie umowy dzierżawy oraz na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Radny Zbigniew Dauksza zapytał, które to są garaże?

Burmistrz Sulęcina powiedział, że są to garaże przy ul. Wojska Polskiego oraz ul. Sienkiewicza

W celu uzyskania opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne zawarcie umowy dzierżawy oraz na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy, Przewodnicząca posiedzenia połączonych Komisji Anna Wyczachowska poddała w/w projekt uchwały pod głosowanie.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 11 głosach „za”.

2. o zmianie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Sulęcina;

Naczelnik Wydziału PiRG Marta Borkowska – Lisiak przedstawiła projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Sulęcina, który stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Radni nie zgłosili uwag do powyższego projektu uchwały.

W celu uzyskania opinii o projekcie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Sulęcín, Przewodnicząca posiedzenia połączonych Komisji Anna Wyczachowska poddała w/w projekt uchwały pod głosowanie.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 11 głosach „za”.

3. w sprawie podziału gminy Sulęcín na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych;

Sekretarz Gminy Iwona Kaszuba przedstawiła projekt uchwały w sprawie podziału gminy Sulęcín na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy są zmiany w stosunku do tego co było 4 lata temu? Radny dodał, że chodzi mu o obwodowe komisje i ich miejsca?

Sekretarz Gminy Iwona Kaszuba powiedziała, że miejsca się nie zmieniły.

W celu uzyskania opinii o projekcie uchwały w sprawie podziału gminy Sulęcín na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych, Przewodnicząca posiedzenia połączonych Komisji Anna Wyczachowska poddała w/w projekt uchwały pod głosowanie.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 11 głosach „za”.

4. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Trzemesznie Lubuskim gm. Sulęcín;

Zastępca Burmistrza Sulęcína Iwona Walczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Trzemesznie Lubuskim gm. Sulęcín, który stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Radny Kazimierz Gryz zapytał, czy będzie dojazd do pól.

Radny Adam Miglujewicz powiedział, że sprawa ta ciągnie się od wielu lat. Radny podkreślił, że zaznaczona droga, która komunikuje się z drogą wojewódzką nie jest już praktycznie drogą, ponieważ był tam hydrant, jest skarpa, wybudowany jest chodnik i powstało ogrodzenie.

Burmistrz Sulęcína powiedział, że do pozostałych działek z tyłu będzie dojazd od drogi przez działkę 372. Burmistrz podkreślił, że nie ma zjazdu na działkę znajdującą się pomiędzy dwoma posesjami. Dojazd do pól będzie przez działkę Pana Kota.

Radny Adam Miglujewicz powiedział, że nie powinno się przyjmować w tej chwili uchwały dotyczącej trybu bezprzetargowego. Radny podkreślił, że w momencie gdy Burmistrz ma informację, że jest ktoś jest chętny, aby to kupić powinien powiadomić właścicieli działek sąsiadujących.

Burmistrz Sulęcína powiedział, że zwrócili się do niego właściciele pól znajdujących się z tyłu. Podczas remontu drogi wojewódzkiej okazało się, że nie został uwzględniony

w planach zjazd na tą działkę, która teoretycznie stanowi dojazd do pól a tak naprawdę nie ma możliwości dojazdu. Burmistrz powiedział, że zgadza się, że w takim przypadku powinno się rozmawiać ze wszystkimi stronami.

W celu uzyskania opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Trzemesznie Lubuskim gm. Sulęcín, Przewodnicząca posiedzenia połączonych Komisji Anna Wyczachowska poddała w/w projekt uchwały pod głosowanie.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 10 głosach „za” oraz 1 głosie „wstrzymującym się”.

5. w sprawie nadania nazwy ulicy – drodze wewnętrznej w miejscowości Trzemeszno Lubuskie

Burmistrz Sulęcína Dariusz Ejchart przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy – drodze wewnętrznej w miejscowości Trzemeszno Lubuskie, który stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Proponowana nazwa ulicy – ul. Sosnowa.

Radny Adam Miglujewicz zapytał ilu jest tam właścicieli i czy każda działka ma innego właściciela?

Burmistrz Sulęcína powiedział, że na tą chwilę nie potrafi odpowiedzieć ilu jest właścicieli. Burmistrz dodał, że każda działka ma innego właściciela.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy to prawda, że w tym miejscu ma powstać Dino?

Burmistrz Sulęcína powiedział, że do Gminy zwróciła się firma o wydanie warunków zabudowy.

W celu uzyskania opinii o projekcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy – drodze wewnętrznej w miejscowości Trzemeszno Lubuskie, Przewodnicząca posiedzenia połączonych Komisji Anna Wyczachowska poddała w/w projekt uchwały pod głosowanie.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 12 głosach „za”.

6. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Sulęcínie oraz zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady na 2018 rok;

Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Sulęcínie oraz zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady na 2018 rok stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Podczas dyskusji nad projektem uchwały Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Gospodarki Anna Wyczachowska zgłosiła poprawkę polegającą na tym, żeby pkt 4 i 5 tj. Komisja wyjazdowa – Środowiskowy Dom Samopomocy oraz Wizja lokalna ulic: Sienkiewicza, Prusa, Konopnickiej, Okopowej, Moniuszki oraz chodnika przy ul. Sienkiewicza zaplanowane na kwiecień przenieść na miesiąc maj.

W celu uzyskania opinii o projekcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Sulęcinie oraz zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady na 2018 rok wraz z zaproponowaną poprawką, Przewodnicząca posiedzenia połączonych Komisji Anna Wyczachowska poddała w/w projekt uchwały pod głosowanie.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały z poprawką przy 11 głosach „za”.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, czy Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Gospodarki zapozna Radę z protokołami z komisji wyjazdowych?

Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Gospodarki Anna Wyczachowska powiedziała, że na następną komisję przygotuje pkt dotyczący protokołów Komisji Infrastruktury i Gospodarki.

7. w sprawie przeznaczenia w 2018 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Zastępca Burmistrza Sulęcina Pani Iwona Walczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeznaczenia w 2018 r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, który stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Radny Piotr Jacykowski zwrócił uwagę na to, że zamiast św. Mikołaja powinno być św. Wojciecha.

Radny Adam Miglujewicz zapytał, Burmistrz potwierdza, że ten numer zabytku dotyczy ambony?

Burmistrz powiedział, że tak.

Ad. 8. Wolne wnioski, zapytania i informacje.

Radni nie zgłosili żadnych wniosków, zapytań i informacji.

Przewodnicząca posiedzenia Anna Wyczachowska zamknęła posiedzenie połączonych Komisji Rady Miejskiej w Sulęcinie o godz. 17:35

Na tym protokół zakończono.

Protokolant

Inspektor
Katarzyna Januszko

Przewodniczący Posiedzenia

Przewodnicząca
Komisji Infrastruktury i Gospodarki
Rady Miejskiej w Sulęcinie

Anna Wyczachowska