



Nasz znak: IZiG.271.13.2019

Data: 26 sierpnia 2019 r.

Wyjaśnienie nr 2

do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów sportowych na Winnej Górze w Sulęcinie” Etap I i Ia

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniamy:

1. Pytanie nr 1:

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy** poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto).

Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nienegocjowalnych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielenia zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnej wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przewyższającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że przy tego typu inwestycjach 5% wartości zamówienia stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu.

W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Wprowadzenie powyższych zmiany umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zmniejszy zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zapisy SIWZ zostają bez zmian tj. „Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.”



Handwritten signature



URZĄD MIEJSKI W SULĘCINKU

ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcinek
tel. 95 755 36-01, fax 95 755 21-22
umig@sulecin.pl, www.sulecin.pl
NIP: 596-00-10-632, Regon: 210966697
konto: Bank PEKAO SA, I Oddział Sulęcinek
72 1240 3624 1111 0000 3063 3195



2. Pytanie nr 2:

Czy zamawiający uzna doświadczenie zawodowe np. dwa zadania na łączną kwotę 1 000 000,00?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie uzna doświadczenia zawodowego innego niż określone w SIWZ tj. co najmniej jedno zadanie polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynków o wartości robót budowlanych co najmniej 1 000 000,00 zł brutto.

3. Pytanie nr 3:

Czy zamawiający zmniejszy zabezpieczenie należytego wykonania umowy do 5%?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zmniejszy zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5%. Zapisy SIWZ zostają bez zmian tj. „Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.”

4. Pytanie nr 4:

Czy zamawiający zmieni formę płatności częściowej na co miesięczną

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zmieni formy płatności na comiesięczną. Zapisy SIWZ zostają bez zmian tj. „Faktury przejściowe wystawiane będą przez Wykonawcę nie częściej niż raz na trzy miesiące...”

BURMISTRZ
Dariusz Ejchart

