



Nasz znak: IZiG.271.16.2019

Data: 18 września 2019 r.

Wyjaśnienie nr 1  
do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:  
**„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów sportowych na Winnej Górze  
w Sulęcinie” Etap I i Ia**

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniamy:

**1. Pytanie nr 1:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy** poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto).

Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nienegocjowalnych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielenia zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnej wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przewyższającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że przy tego typu inwestycjach 5% wartości zamówienia stanowi ogromną kwotę, którą Wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu.

W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Wprowadzenie powyższych zmiany umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przychyliła się do prośby Wykonawcy. W związku z powyższym dokonuje się zmiany treści SIWZ w pkt. 17 ppkt. 1.

**Było:**

„Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**”

**Jest:**

„Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**”

BURMISTRZ  
  
Dariusz Ejchart

