

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.60.2023
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 5 maja 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sulęcina**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat:

- część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze 112/9, położoną w 0048 obr. miasta Sulęcina, z przeznaczeniem na grunt pod ogród,
- część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze 144/9, położoną w 0046 obr. miasta Sulęcina, z przeznaczeniem na grunt pod ogród,
- część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze 183, położoną w 0047 obr. miasta Sulęcina, z przeznaczeniem na grunt pod garażem. Nieruchomości gruntowe opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu www.sulecin.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym przynajmniej powiat.

§ 3. W zarządzeniu nr OA.0050.18.2023 Burmistrza Sulęcina z dnia 14 lutego 2023 r. w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sulęcina uchyla się § 1 tiret pierwszy o treści: przeznacza się do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze 184, położoną w 0047 obr. miasta Sulęcina, z przeznaczeniem na grunt pod garażem.

Burmistrz Sulęcina

Dariusz Ejchart

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Sulęcina.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcina (obręb 0048)	112/9	334	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B i Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 zł / m²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09., każdego roku
2.	Sulęcina (obręb 0046)	144/9	110,50	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B, PsIV. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 zł / m²	Każdego roku do 15.03
3.	Sulęcina (obręb 0047)	183	4,50	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Cel dzierżawy - grunt pod grądem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	6,50 / m² + podatek VAT w wysokości 23%	Każdego roku do 15.03

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni, tj. od **8 maja 2023 r.** do **29 maja 2023 r.**