

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.62.2023**  
**BURMISTRZA SULECINA**

z dnia 23 maja 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat  
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sulęcina**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat:

- część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze 141/3, położoną w 0047 obr. miasta Sulęcina, z przeznaczeniem na grunt pod garażem,
- część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze 298/32, położoną w 0047 obr. miasta Sulęcina, z przeznaczeniem na grunt pod ogród. Nieruchomości gruntowe opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcinie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu [www.sulecin.pl](http://www.sulecin.pl), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym przynajmniej powiat.

Burmistrz Sulęcina

**Dariusz Ejchart**

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Sulęcina.**

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcina (obręb 0047)	141/3	21	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	<b>6,50 / m<sup>2</sup> + podatek VAT w wysokości 23%</b>	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09., każdego roku
2.	Sulęcina (obręb 0047)	298/32	61,57	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	<b>0,20 zł / m<sup>2</sup></b>	Każdego roku do 15.03

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni, tj. od **24 maja 2023r.** do **14 czerwca 2023r.**